

# GEWOBA Immobilienakquisition



## Unser Investitionsprofil

- Wohnungspakete ab zehn Wohneinheiten
- Wohnbauten mit bis zu vier Geschossen

## Unsere Zielregionen

Wir suchen für unsere Immobilienakquisition Wohnimmobilien an folgenden Standorten:

- Bremen
- Bremerhaven



### Ihr Ansprechpartner:

**André Zey**  
Leitung  
Immobilienakquisition  
Telefon: 0421 36 72-3 47  
E-Mail: [zey@gewoba.de](mailto:zey@gewoba.de)

### Sind Sie Vermittler oder Eigentümer?

Als Vermittler legen Sie uns bitte einen Nachweis über den Auftrag des Eigentümers vor.

## Unser Anforderungsprofil für die Objektprüfung

Sie verfügen über Wohnimmobilien, die zu unseren Kriterien passen und möchten Sie uns zum Kauf anbieten? Dann freuen wir uns auf Ihr schriftliches Angebot mit den folgenden Angaben:

### Angaben zu den Objekten

- Anzahl der Wohneinheiten
- Anzahl der Geschosse
- Flächenangaben (Wohn- und Nutzflächen)
- Baujahre
- Objektanschriften
- Objektfotos
- Angaben zu leerstehenden Flächen
- Ist-Jahresnettomieten

### Angaben zum Umfeld

- Grundstücksgröße
- Anzahl Pkw-Stellplätze
- Stadtplanansichten (Mikro- und Makrolage)
- Flurkarten

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass dieses Anforderungsprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Vielmehr betrachten wir jedes Ihrer schriftlichen Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst mit schriftlicher Annahme durch uns im Einzelfall zustande kommt.